



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам'янського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

23.04.2021

Михайлівка

№ 5 - 25/VIII

Про перелік земельних ділянок комунальної власності загальною площею 24,8041 га, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону) виконавцем торгів Товарна Біржа агропромислового комплексу центральних областей України

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 6 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, з метою сприяння соціально-економічному розвитку громади, забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів до бюджету Михайлівської сільської територіальної громади, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити до переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на відкритих торгах:

- Земельну ділянку (01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) площею 2,2192 га, кадастровий номер 7121882000:04:000:1481 із земель комунальної власності, за адресою: Михайлівська сільська рада, Черкаська область, за межами населеного пункту с. Жаботин;

- Земельну ділянку (01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) площею 3,6970 га, кадастровий номер 7121882000:04:000:1482 із земель комунальної власності, за адресою: Михайлівська сільська рада, Черкаська область, за межами населеного пункту с. Жаботин;

- Земельну ділянку (01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) площею 15,2879 га, кадастровий номер 7121882000:04:000:1695 із земель комунальної власності, за адресою: Михайлівська сільська рада, Черкаська область, за межами населеного пункту с. Жаботин;

- Земельну ділянку (01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва) площею 3,6000 га, кадастровий номер 7121882000:04:000:1709 із земель комунальної власності, за адресою: Михайлівська сільська рада, Черкаська область, за межами населеного пункту с. Жаботин.

2. Виставити на земельні торги (аукціон) земельні ділянки зазначені у п. 1 цього рішення.

3. Визначити виконавцем земельних торгів Товарну біржу агропромислового комплексу центральних областей України.

4. Провести земельні торги з продажу земельних лотів, на право оренди на земельні ділянки зазначені в п. 1 цього рішення відповідно до Земельного кодексу України.

5. Встановити стартовий розмір орендної плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, крок аукціону 0,5% від стартової ціни продажу, строк дії договору оренди 10 років.

6. Доручити сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ укласти з виконавцем торгів договір про проведення земельних торгів, підписати протокол торгів та укласти з переможцями аукціону договори оренди землі.

7. Відділу земельних відносин, житлово - комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому Михайлівської сільської ради забезпечити передачу виконавцю торгів документації по лотах, які виставляються на земельні торги (аукціон).

8. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, житлово - комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому Михайлівської сільської ради.

9. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК